

工事請負契約の変更理由等
(契約金額の変更を伴うもの)

(発注担当課：施設課)

1 工 事 名 : イコス上尾防水改修工事

2 工事場所 : イコス上尾

3 工 種 : 建築一式工事
(建設業法上の29分類)

4 変更契約内容

	変 更 前	変 更 後
工 期	令和3年10月11日から 令和4年 2月 4日まで	-
契 約 金 額 (税 込)	50,534,000円	47,872,000円
工 事 概 要	①フェンス一時撤去・復旧 1.0式	①フェンス一時撤去・復旧 取り止め
	②高圧水洗浄(平場 30Mpa) 1488.9㎡ 立上り部防水層撤去 182.7㎡ (レンガ積み・アスファルト防水層)	②高圧水洗浄(平場 30Mpa) 1408.4㎡ 立上り部防水層撤去 取り止め (レンガ積み・アスファルト防水層)
	下地調整(樹脂モルタルノロ引き 平場) 1488.9㎡	下地調整(樹脂モルタルノロ引き 平場) 1408.4㎡
	ウレタン塗膜防水(X-1 平場) 1296.6㎡	ウレタン塗膜防水(X-1 平場) 1230.6㎡
	ウレタン塗膜防水(X-2 平場) 15.0㎡	ウレタン塗膜防水(X-2 平場) 取り止め
	トップコート 1765.7㎡ (高耐候・高反射保護塗料)	トップコート 1681.5㎡ (高耐候・高反射保護塗料)
	脱気筒新設 1.0か所	脱気筒新設 取り止め
	既存ルーフ・レン廻り処理 2.0か所	既存ルーフ・レン廻り処理 取り止め
	ルーフ・レン新設(横引 100φ) 2.0か所	ルーフ・レン新設(横引 100φ) 取り止め
	発生材処分(コンクリート) 5.0t	発生材処分(コンクリート) 取り止め
	③アンカー・ピンニング部分ボール樹脂注入工法 (5本/m) 102.3m	③アンカー・ピンニング部分ボール樹脂注入工法 (5本/m) 147.4m
	④防水端部コーキング処理(PU-2) 729.8m タイル取合いシーリング撤去(集積共) 10.0m ブロック取合い部シーリング撤去(集積共) 13.6m	④防水端部コーキング処理(PU-2) 740.4m タイル取合いシーリング撤去(集積共) 取り止め
	⑤既存防水層撤去(ウレタン塗膜防水) 141.3㎡ 下地調整(平場) 110.1㎡ 下地調整(立上り) 129.3㎡	⑤既存防水層撤去(ウレタン塗膜防水) 取り止め 下地調整(平場) 19.0㎡ 下地調整(立上り) 50.3㎡ 伸介プライマー 141.3㎡
	⑥中継ストレーナー撤去新設 (125φ) 5.0か所 中継ストレーナー撤去新設 (50φ) 2.0か所	⑥中継ストレーナー撤去新設 取り止め (125φ) 中継ストレーナー撤去新設 取り止め (50φ)
		⑦タイル天端防水コーティング材塗布 63.7㎡

注) 本様式は、全ての変更契約の起案書に添付すること。なお、契約金額が 250 万円を超える工事で契約金額の変更を伴うものについては、法に基づき公表するので、このファイルを契約検査課に提出すること。

5 変更理由

- ① 足場計画見直しによる工事内容の変更
- ② 業者・メーカーとの現地協議による仕様変更
- ③ 施工数量調査による数量変更
- ④ 既存シーリングの劣化状況による数量変更
- ⑤ 業者・メーカーとの現地協議による仕様変更
- ⑥ 劣化具合から既存利用への変更
- ⑦ パラペットにおける納まり検討による防水仕様の変更

注) 本様式は、全ての変更契約の起案書に添付すること。なお、契約金額が 250 万円を超える工事で契約金額の変更を伴うものについては、法に基づき公表するので、このファイルを契約検査課に提出すること。